



GMDM ASSESSORIA, CONSULTORIA E PROJETOS

Obra CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PILAR- AL.			Bancos SINAPI - 09/2025 - Alagoas ORSE - 08/2025 - Sergipe		B.D.I. 25,15%		Encargos Sociais Desonerado: Horista: 91,67% Mensalista: 52,05%							
Cronograma Físico e Financeiro														
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%											
		22.052,97	22.052,97											
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	3,69%	4,97%	8,47%	12,95%	12,95%	12,74%	10,78%	7,28%	7,39%	7,39%	5,70%	5,69%
		89.010,18	3.284,48	4.423,81	7.539,16	11.526,82	11.526,82	11.339,90	9.595,30	6.479,94	6.577,85	6.577,85	5.073,58	5.064,68
3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
		483.670,69	96.734,14	96.734,14	96.734,14	96.734,14	96.734,14							
4	SUPERESTRUTURA	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
		315.930,66		63.186,13	63.186,13	63.186,13	63.186,13	63.186,13						
5	PAREDES E PAINÉIS	100,00%			20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
		561.467,75			112.293,55	112.293,55	112.293,55	112.293,55	112.293,55					
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	100,00%				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
		402.044,39				80.408,88	80.408,88	80.408,88	80.408,88	80.408,88				
7	REVESTIMENTOS	100,00%						20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%		
		450.413,86						90.082,77	90.082,77	90.082,77	90.082,77	90.082,77		
8	PAVIMENTAÇÕES	100,00%				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
		318.019,48				63.603,90	63.603,90	63.603,90	63.603,90	63.603,90				
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		266.667,09									66.666,77	66.666,77	66.666,77	66.666,77
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/GÁS/INCÊNDIO	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		82.420,71									20.605,18	20.605,18	20.605,18	20.605,18
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS/PLUVIAL	100,00%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		240.260,85									60.065,21	60.065,21	60.065,21	60.065,21
12	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	100,00%											50,00%	50,00%
		58.501,77											29.250,89	29.250,89
13	COMPLEMENTAÇÕES	100,00%											50,00%	50,00%
		13.240,94											6.620,47	6.620,47
Porcentagem			3,69%	4,97%	8,47%	12,95%	12,95%	12,74%	10,78%	7,28%	7,39%	7,39%	5,7%	5,7%
Custo			122.071,58	164.344,07	279.752,98	427.753,41	427.753,41	420.915,12	355.984,39	240.575,48	243.997,78	243.997,78	188.282,09	188.273,19
Porcentagem Acumulado			3,69%	8,67%	17,14%	30,09%	43,03%	55,77%	66,55%	73,83%	81,22%	88,6%	94,3%	100,0%
Custo Acumulado			122.071,58	286.415,65	566.168,63	993.922,04	1.421.675,45	1.842.590,57	2.198.574,96	2.439.150,44	2.683.148,22	2.927.146,00	3.115.428,09	3.303.701,34